



Version	Verfasser			Bemerkungen	Format	Plan Nummer
	Datum	Name	Visum			
0	21.06.2024	A.Jud L.Sarakinidis	aju Isa		DIN A4	24008.01-03-014
A						
B						
C						
D						



**Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt**

Strasseninspektorat

Bearbeitungsstufe: **Bauprojekt**

Gemeinde: **Oetwil am See**

Strasse: **714 Chrüzlenstrasse**

Strecke: **Winterhaldenstrasse - Oberzelgstrasse**

km / Bauwerk: **6.750 - 7.870**

Vorhaben: **Instandsetzung Strasse, Neubau Amphibienleitsystem**

Landerwerbstabelle

Projekt Nummer: **84S-74008**

Projektverfasser



INGENIEURE - GEOMETER - PLANER

Geoinfra Ingenieure AG

Eichwiesstrasse 2 - 8630 Rüti ZH

055 250 50 20 - rueti@geoinfra.ch

www.geoinfra.ch



Gemeinde: Oetwil am See
Strasse: 714 Chrüzlenstrasse
Strecke: Winterhaldenstrasse - Oberzelgstrasse
km/Bauwerk: 6.750 - 7.870
Vorhaben: Instandsetzung Strasse, Neubau Amphibienleitsyst

Kostenträger: 84S-74008
Datum: Mo 21.06.2024

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m2	Dienst- barkeits- fläche ca. m2	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	
								Direkt m2	Gegenüb. m2		
Cornelia Kuster-Balmer Bodenacher 1, 8618 Oetwil am See	1	2738	LK	1			26				
	2	2423	LK				35				
Wiedag Recycling und Deponie AG Holzhusen 16, 8618 Oetwil am See	3	2406	LK	7							
Hans Feusi Unterchrüzlen 26, 8618 Oetwil a. S.	4	2705	LK				19				
Daniel Gottlieb Gattiker Weidstrasse 19, 8132 Egg b. Zürich	5	2496	LK				50				
Walter Frei Erbgemeinschaft Unter-Chrüzlen 521,8618 Oetwil a.S. Gesamteigentum Peter Frei Zürichstrasse 55, 8607 Aathal-Seegräben	6	2540	Wald	3			194				
Ulrich Frei Unterchrüzlen 25, 8618 Oetwil a.S.											
Ruth Frei-Haldemann Unterchrüzlen 25, 8618 Oetwil a.S.											

Gemeinde: Oetwil am See
 Strasse: 714 Chrüzlenstrasse
 Strecke: Winterhaldenstrasse - Oberzelgstrasse
 km/Bauwerk: 6.750 - 7.870
 Vorhaben: Instandsetzung Strasse, Neubau Amphibienleitsyst

Kostenträger: 84S-74008
 Datum: Mo 21.06.2024

Grundeigentümer Adresse	Ord. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m2	Dienst- barkeits- fläche ca. m2	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	
								Direkt	Gegenüb.		
								m2	m2		
Kurt Grimm Neuguetstrasse 4, 8618 Oetwil a.S.	7	2531	Wald	2			1				
Grundstücke: 2540 (siehe Nr. 6) 2541 Max Frei Willikon 80, 8618 Oetwil am See 2543 Erich Anton Schärer Bäpur 33, 8618 Oetwil am See 2544 Wiedag Recycling und Deponie AG Holzhusen 16, 8618 Oetwil am See vertreten durch Christoph Hess	8	2542	Wald				2				
Gemeinde Oetwil am See	9	2532	Wald	3							
Wiedag Recycling und Deponie AG Holzhusen 16, 8618 Oetwil am See vertreten durch Christoph Hess	10	2544	Wald	12			234				
Kurt Grimm Neuguetstrasse 4, 8618 Oetwil a.S.	11	2533	Wald	27			32				
Jakob Bär Ägertenwis 8, 8618 Oetwil a.S.	12	2535	Wald	14			4				

Kostenträger: 84S-74008
Datum: Mo 21.06.2024

[illegible]

Gemeinde: Oetwil am See
 Strasse: 714 Chrüzlenstrasse
 Strecke: Winterhaldenstrasse - Oberzelgstrasse
 km/Bauwerk: 6.750 - 7.870
 Vorhaben: Instandsetzung Strasse, Neubau Amphibienleitsyst

Kostenträger: 84S-74008
 Datum: Mo 21.06.2024

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m2	Mögliche Landan- tretung ca. m2	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m2	Dienst- barkeits- fläche ca. m2	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz Fr./m2	
								Direkt	Gegenüb.		
								m2	m2		
Kat. Nr. 234 Martha Blaser-Annen reduzierte Erbengemeinschaft Schützenhausstrasse 21 8618 Oetwil am See Gesamteigentum Werner Hans Rudolf Blaser Schützenhausstrasse 21 8618 Oetwil am See Irene Maria Bär Speerweg 7 8618 Oetwil am See											
Kat. Nr. 607 (siehe Nr. 17)											
Kat. Nr. 608 Rosmarie und Valentino Ziliani Säntisstrasse 11 8800 Thalwil je 1/2 Miteigentum											
Kat. Nr. 615 Generali Personenversicherung AG Soodmattenstrasse 10 8134 Adliswil											

9/9