



| Version | Verfasser | | | Bemerkungen | Format | Plan Nummer |
|---------|-----------|------|-------|-------------|--------|-------------|
| | Datum | Name | Visum | | | |
| | 31.05.24 | QA | MSu | | A4 | 0923-31-003 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |



Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt

Projektieren und Realisieren

Bearbeitungsstufe: **Vorprojekt**

Gemeinde: **116 Gröningen**

Strasse: **730 Esslingerstrasse**

Strecke: **Niggenberg bis Binzikerstrasse**

km / Bauwerk: **1.620 – 2.410**

Vorhaben: **Radweglückenschliessung, Instandsetzung
Fahrbahn**

Landerwerbstabelle

Projekt Nummer: **84S-81290**

Projektverfasser



Dipl. Bauingenieure ETH SIA suisse.ing
Gubelstrasse 28, 8050 Zürich
Tel. 044 315 88 88, info.zuerich@acs-partner.ch



Gemeinde: 116 Grüningen
Strasse: 730 Esslingerstrasse
Strecke: Niggenberg bis Binzikerstrasse
km/Bauwerk: 1.620 - 2.410
Vorhaben: Radweglückenschliessung, Instandsetzung Fahrbahn

Kostenträger: 84S-81290
Datum: 31.05.24

| Grundeigentümer Adresse | Ordn. Nr. | Kat. Nr. | Zone | Landab- tretung ca. m2 | Mögliche Landan- tretung ca. m2 | Vorüber- gehende Beanspr. ca. m2 | Dienst- barkeits- fläche ca. m2 | Mehrwert-Beiträge | | | | Bemerkungen |
|---|--------------|-------------|-------|------------------------------|--|---|--|-------------------|----------------|------------------|---------------|-------------|
| | | | | | | | | Perimeterfläche | | Ansatz Fr./m2 | Betrag Fr. | |
| | | | | | | | | Direkt m2 | Gegenüb. m2 | | | |
| Gemeinde Grüningen Stedligass 12 8627 Grüningen | 1.1 | 873 | Lk | 2 | - | - | - | | | | | |
| | 1.2 | 1736 | Lk | 6 | - | - | - | | | | | |
| | 1.3 | 1736 | Lk | 154 | - | - | - | | | | | |
| | 1.4 | 46 | W2/50 | 13 | - | - | - | | | | | |
| | 1.5 | 1926 | G/5 | 64 | 22 | - | - | | | | | |
| | 1.6 | 1926 | G/5 | 18 | - | - | - | | | | | |
| Kurt Leemann Niggenberg 28 8627 Grüningen | 2 | 874 | Lk | 3 | - | - | - | | | | | |
| Werner Saurer Niggenberg 22 8627 Grüningen | 3 | 875 | Lk | 3 | 26 | - | - | | | | | |
| Kurt Leemann Niggenberg 28 8627 Grüningen | 4 | 1735 | Lk | - | 6 | - | - | | | | | |
| Viva Kirche Schweiz Brunnenwisstrasse 1 8627 Grüningen | 5 | 1162 | W2/50 | - | 13 | - | - | | | | | |
| Fahreinheit Immobilien AG Industriestrasse 1 8627 Grüningen | 6.1 | 1456 | G/5 | - | 18 | - | - | | | | | |
| | 6.2 | 1456 | G/5 | 25 | 13 | - | - | | | | | |
| Rina Scherzinger Kindergartenweg 2b 9244 Niederuzwil | 7 | 267 | W3/65 | 6 | - | - | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |